



# REGULAMIN PARKINGU

## 1. Przedmiot regulaminu.

Przedmiotem regulaminu jest określenie zasad korzystania z parkingu: APCOA Parking Polska Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, kod pocztowy 00-124, Rondo ONZ 1, wpisana do rejestru przedsiębiorców Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS 0000129400, a kapitale zakładowym w wysokości 3.000.000 złotych, REGON 012110239, NIP 526-03-07-689 (dalej: „APCOA”).

## 2. Dla wyjaśnienia pojęć użytych w treści regulaminu, poniższe zwroty otrzymują następujące znaczenie:

- 2.1 Czas Postoju Pojazdu – jest to okres na jaki została zawarta Umowa Najmu, nie dłuższy niż 240 godzin;
- 2.2 Miejsce Parkingowe – miejsce przeznaczone do parkowania Pojazdów;
- 2.3 Korzystający z Parkingu – najemca Miejsca parkingowego będący właścicielem bądź posiadaczem Pojazdu, który wjeżdża Pojazdem na Parking;
- 2.4 Opłata Parkometrowa – czynsz należny z tytułu zawarcia Umowy Najmu, wysokość czynszu zależna jest od Czasu Postoju Pojazdu na Parkingu i określona jest w informacji umieszczonej na Parkometrze;
- 2.5 Opłata Dodatkowa – kara umowna wskazanej w informacji umieszczonej na Parkometrze płatna przez Korzystającego z Parkingu w przypadkach określonych w punkcie 8 Regulaminu;
- 2.6 Parking – teren wyznaczony przez APCOA i będący Parkinglem niestrzeżonym;
- 2.7 Parkometr – urządzenie umieszczone na terenie Parkingu przystosowane do pobierania Opłaty Parkometrowej należnej za najem Miejsca parkingowego (instrukcja obsługi Parkometru umieszczona jest na Parkometrze);
- 2.8 Regulamin – treść niniejszego dokumentu będącego regulaminem parkingu niestrzeżonego;
- 2.9 Pojazd - silnikowy środek transportu.
- 2.10 Umowna Umowa – Umowa najmu Miejsca parkingowego zawarta pomiędzy Korzystającym z Parkingu a APCOA;

## 3. Zawarcie Umowy Najmu Miejsca Parkingowego.

- 3.1 Poprzez wjazd na teren Parkingu Korzystający z Parkingu zawiera z APCOA Umowę Najmu Miejsca Parkingowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie oraz na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r Kodeks Cywilny (w tym art. 69, art. 384 oraz art. 659).
- 3.2 Umowa Najmu zostaje zawarta w momencie zaparkowania Pojazdu na terenie Parkingu i kończy się z momentem wyjazdu Pojazdu z terenu Parkingu.
- 3.3 W przypadku nie zaakceptowania zasad Regulaminu Korzystający z Parkingu ma prawo odstąpić od Umowy Najmu i niezwłocznie opuścić teren Parkingu. W przypadku wykonania prawa odstąpienia od Umowy Najmu będzie ona uważana za niezawartą.

## 4. Opłata Parkometrowa.

- 4.1 Korzystający z Parkingu zobowiązany jest uiścić Opłatę Parkometrową odpowiednio dla danego planowanego Czasu Postoju Pojazdu, według wskazań wynikających z informacji umieszczonej na Parkometrze.
- 4.2 Opłatę Parkometrową uiszcza się poprzez wrzucenie odpowiedniej kwoty do Parkometru.
- 4.3 Dowodem uiszczenia Opłaty Parkometrowej jest bilet parkingowy wydawany przez Parkometr po uiszczeniu Opłaty Parkometrowej, który Korzystający z Parkingu zobowiązany jest umieścić pod przednią szybą Pojazdu, w miejscu dobrze widocznym z zewnątrz Pojazdu, w sposób umożliwiający odczytanie treści biletu parkingowego, w tym wysokości uiszczonej Opłaty Parkometrowej i opłaconego Czasu Postoju Pojazdu.
- 4.4 Opłata Parkometrowa dotyczy wyłącznie danego Parkingu.
- 4.5 Z obowiązku uiszczenia Opłaty Parkometrowej mogą być zwolnione wyłącznie podmioty objęte odrębnymi umowami najmu.

## 5. Czas postoju Pojazdu.

- 5.1 Maksymalny nieprzerwany czas postoju wynosi 240 godzin, po upływie tego terminu Korzystający z Parkingu zobowiązany jest opuścić Pojazdem teren Parkingu. W przypadku nieopuszczenia terenu Parkingu poczytuje się, iż Korzystający z Parkingu korzysta z Miejsca Parkingowego bezumownie.

## 6. Obowiązki Korzystającego z Parkingu.

- 6.1 Korzystający z Parkingu zobowiązany jest do uiszczenia Opłaty Parkometrowej, a w przypadkach przewidzianych w punkcie 8 Regulaminu również do uiszczenia Opłaty Dodatkowej oraz kosztów związanych z pozyskaniem danych właściciela Pojazdu z Centralnej Ewidencji Pojazdów i Kierowców (CEPiK) i egzekucją Opłaty Dodatkowej.
- 6.2 Korzystający z Parkingu odpowiada za wszystkie szkody wyrządzone na terenie Parkingu wynikające zarówno z przyczyn leżących po stronie Korzystającego z Parkingu jak i związanych z przebywaniem Pojazdu na Parkingu.
- 6.3 Korzystający z Parkingu zobowiązany jest do korzystania z Parkingu w taki sposób, aby nie utrudniać korzystania z Parkingu innym Korzystającym z Parkingu.
- 6.4 Korzystający z Parkingu zobowiązany jest do zatrzymywania Pojazdu w odległości umożliwiającej dostęp do sąsiednich Pojazdów innym Korzystającym z Parkingu.
- 6.5 Każdy z pojazdów może zajmować wyłącznie jedno wyznaczone miejsce parkingowe.
- 6.6 Użytkownik parkingu zobowiązany jest do respektowania znaków drogowych i pozostałych warunków użytkowania parkingu oraz do wykonywania instrukcji pracowników APCOA.
- 6.7 APCOA jest uprawniona do naliczenia Opłaty Dodatkowej w przypadku pojazdów korzystających z parkingu z naruszeniem niniejszego Regulaminu.

## 7. Zasady korzystania z Parkingu.

- 7.1 APCOA nie odpowiada za szkody powstałe z winy innych użytkowników Parkingu bądź osób trzecich.
- 7.2 APCOA nie ponosi odpowiedzialności za pozostawione na terenie Parkingu Pojazdy, rzeczy stanowiące ich wyposażenie oraz inne przedmioty. Korzystający z Parkingu jest zobowiązany do zabezpieczenia Pojazdu we własnym zakresie.
- 7.3 Na terenie Parkingu obowiązują przepisy kodeksu drogowego.
- 7.4 Na terenie Parkingu dozwolona jest prędkość do 10 km/h.
- 7.5 Zabroniony jest wjazd na Parking Pojazdów przewożących materiały wybuchowe, łatwopalne lub stwarzających niebezpieczeństwo dla innych użytkowników parkingu lub ich mienia.
- 7.6 Na terenie Parkingu zakazane jest: naprawianie, mycie, odkurzanie pojazdów, wymiana wody chłodzącej, paliwa lub oleju, palenie i używanie otwartego ognia, magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie, tankowanie złączonymi silnikami, nieuzasadnione pozostawianie Pojazdów pracujących silnikami, zanieczyszczanie Parkingu, parkowanie Pojazdów z nieuczelnym wlewem paliwa i inne czynności, które prowadzą do stworzenia zagrożenia na terenie Parkingu.

## 8. Kary Umowne i odszkodowanie.

- 8.1 W przypadku, gdy Korzystający z Parkingu nie umieści ważnego biletu parkingowego, tj. upoważniającego do postoju w czasie, kiedy pojazd znajduje się na terenie Parkingu, wydawanego przez Parkometr pod przednią szybą Pojazdu, w miejscu dobrze widocznym z zewnątrz Pojazdu, w sposób umożliwiający odczytanie treści biletu parkingowego, w tym wysokości uiszczonej Opłaty Parkometrowej i opłaconego Czasu Postoju Pojazdu, wówczas APCOA jest uprawniona do naliczenia kary umownej w postaci Opłaty Dodatkowej.
- 8.2 Jeżeli do momentu upływu okresu 24 godzin parkowania licząc od naliczenia Opłaty Dodatkowej dany Pojazd nie opuści terenu Parkingu i nie zostanie uiszczona Opłata Parkometrowa, wówczas APCOA jest uprawniona do naliczenia kolejnej Opłaty Dodatkowej.
- 8.3 W przypadku nienależytego wykonania Umowy Najmu w zakresie obowiązków Korzystającego z Parkingu wskazanych w punktach 6.3 do 6.4, jak również w przypadku naruszenia zasad korzystania z Parkingu wskazanych w punktach 7.2 - 7.5, wówczas APCOA niezależnie od uprawnienia wynikającego z punktu 8.1. ma prawo naliczyć Korzystającemu z Parkingu karę umowną w postaci Opłaty Dodatkowej.
- 8.4 Oryginał potwierdzenia naliczenia Opłaty Dodatkowej APCOA umieści na Pojeździe, w miarę możliwości na przedniej szybie Pojazdu, kopię potwierdzenia naliczenia Opłaty Dodatkowej zachowuje APCOA.
- 8.5 Opłatę Dodatkową uiszcza się poprzez dokonanie wpłaty w sposób wskazany na dokumencie potwierdzającym naliczenie Opłaty Dodatkowej, o którym mowa w punkcie 8.4, w terminie wskazanym w tym dokumencie.
- 8.6 APCOA może dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w niniejszym regulaminie.

## 9. Odholowanie Pojazdu.

- 9.1 APCOA uprawniona jest do odholowania Pojazdu w razie zaistnienia nagłego zagrożenia.
- 9.2 APCOA uprawniona jest do odholowania lub zatrzymania Pojazdu na koszt Korzystającego z Parkingu w przypadku gdy nie wykona on ciążących na nim obowiązków wynikających z treści Regulaminu.
- 9.3 W razie odholowania Pojazdu, informacja o miejscu pozostawienia Pojazdu zostanie pod numerem telefonu APCOA umieszczonym na Parkometrze.
- 9.4 Koszty odholowania, o których mowa powyżej zostaną zwrócone APCOA przez Korzystającego z Parkingu.

## 10. Koszty i egzekucja.

- 10.1 Nie opłacone w terminie:
  - 10.1.1 Opłata Dodatkowa, lub
  - 10.1.2 odszkodowanie za nienależyte wykonanie Umowy Najmu, lub
  - 10.1.3 koszty odholowania Pojazdu w przypadku, o którym mowa w punkcie 9,będą dochodzone w drodze postępowania egzekucyjnego z wykorzystaniem danych właściciela Pojazdu uzyskanych z Centralnej Ewidencji Pojazdów i Kierowców (CEPiK). Korzystający z Parkingu zostanie dodatkowo obciążony kosztem pozyskania danych właściciela Pojazdu z CEPiK w wysokości przewidzianej w § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 września 2001 r. w sprawie centralnej ewidencji pojazdów (Dz.U. z 2001 r. Nr 106, poz. 1166 z późn.zm.), a także kosztami postępowania egzekucyjnego i windykacji.

